

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 21 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1977.

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
924

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την κατασκευή της αρτηρίας Κρήτης (Τμήμα παράκαμψης Ηρακλείου). . . . . 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρισης θέσεως εις την έκτος του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Χανίων (Κρήτης) δι' ανέγερσιν Τεχνικής Σχολής. . . . . 2

Περί τροποποιήσεως και επέκτασεως του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων δια του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου. . . . . 3

#### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδικώσεως της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προκυρώσεως και ρυμοτομίας τμήματος εκτάσεως εντός κομμοπέλου Λίμνης Ευβοίας. . . . . 4

Περί ειδοποιήσεως της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προκυρώσεως τμήματος καταργηθείσης οδού εις Λαύριον Αττικής. . . . . 5

Περί ειδοποιήσεως της γενόμενης καταθέσεως δι' αποζημιώσιν προκυρωμένων και ρυμοτομικών τμημάτων οικοπέδων δυνάμει της υπ' αριθ. 3812/1976 πράξεως τακτοποιήσεως του Πολυεδαμικού Γραφείου Θεσσαλονίκης. . . . . 6

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 4877

(1)

Περί παρακατάθεσης αποζημιώσεως για απαλλοτριωθέντα ακίνητα για την κατασκευή της αρτηρίας Κρήτης (Τμήμα παράκαμψης Ηρακλείου).

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 24 του Α.Ν.1731/39 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων) γνωστοποιούμε σε όλους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την Α.14271/8365/8.11.1968 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (Φ.Ε.Κ. 223/68 τ. Δ') δια την κατασκευή της αρτηρίας Κρήτης (Τμήμα παράκαμψης Ηρακλείου), καθώς και τους ενυποθηκούς δανειστές και τους τρίτους γε-

νικά διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της έδαφικής επιφανείας και των επεκτεινόμενων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, καθορίστηκε με την αριθ. 174/77 απόφαση του Έφετείου Κρήτης και έχει παρακατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθέσεων (Α' Δημ. Γραμμείον Ηρακλείου) εκδοθέντος του αριθ. 25648/17.8.77 γραμματίου συστάσεως παρακατάθεσης δρχ. (2.162.293).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα γνωρισθούν δικαιοδχοί κατά την νόμιμη διαδικασία.

Αθήναι, 27. Αυγούστου 1977.

Με Έντολή του Υπουργού

Ο Διευθυντής

Α.Δ. ΒΑΦΕΙΑΔΗΣ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 26176/4883

(2)

Περί έγκρισης θέσεως εις την έκτος του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Χανίων (Κρήτης) δι' ανέγερσιν Τεχνικής Σχολής.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπ' όψει τας διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος περί σχεδίων Πόλεων κλπ., ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερον του άρθρου 29 αὐτοῦ της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α) και ιδόντες τα υπ' αριθ. 473.2/177/11762/23.10.1975 και 473.2/192/1321/20.11.1975 έγγραφα του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων, ως και τας υπ' αριθ. 979/1976 και 573/1977 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών), αποφασίζω:

Αρθρον μόνον.

Έγκριναν θέσιν εις την έκτος του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Χανίων (Κρήτης) δια την ανέγερσιν Τεχνικής Σχολής, ως εμφάνεται εις το υπό του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού τοδικοτημένον δια της υπ' αριθ. Ε. 26176/1977 πράξεως αὐτοῦ τεχνικόν Πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500, οὗτος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ της παρούσης.

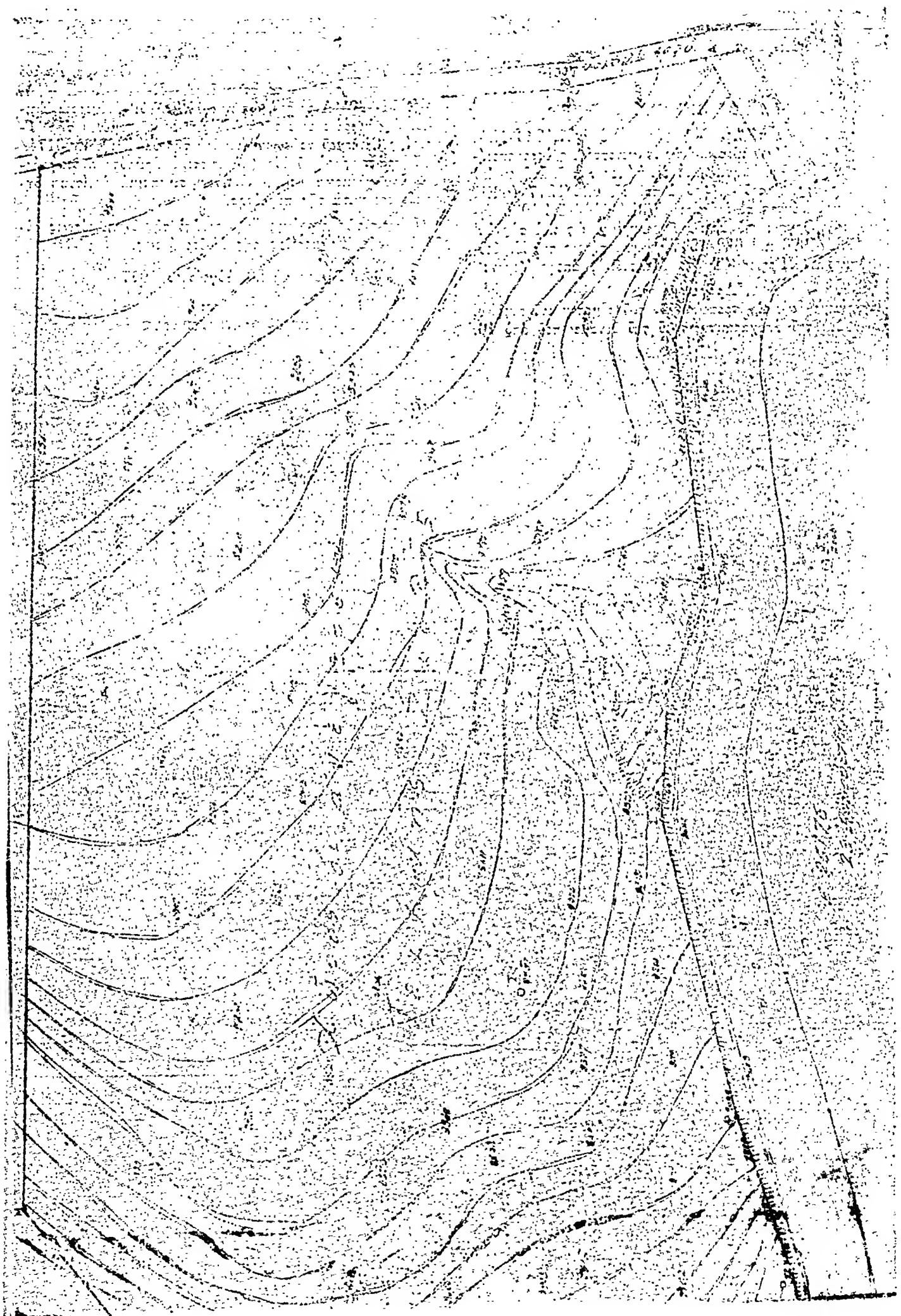
Η ισχύς της παρούσης αρχεται από της δημοσίευσής αυτής δια της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Εν Αθήναις τῇ 23 Αυγούστου 1977

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ





Αριθ. Ε 26174/4881

(3)

Περί τροποποίησης και επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν Σχολείου.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντες υπόψη τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 29 αὐτοῦ, τῆς παρ. 2 τοῦ ἀρθροῦ 4 τοῦ Ν. 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α) καὶ ἰδόντες τὸ ὑπ' ἀριθ. 731/3646/15.4.1976 ἔγγραφο τοῦ Ὁργανισμοῦ Σχολικῶν κτιρίων, ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθ. 1088/1976 καὶ 632/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

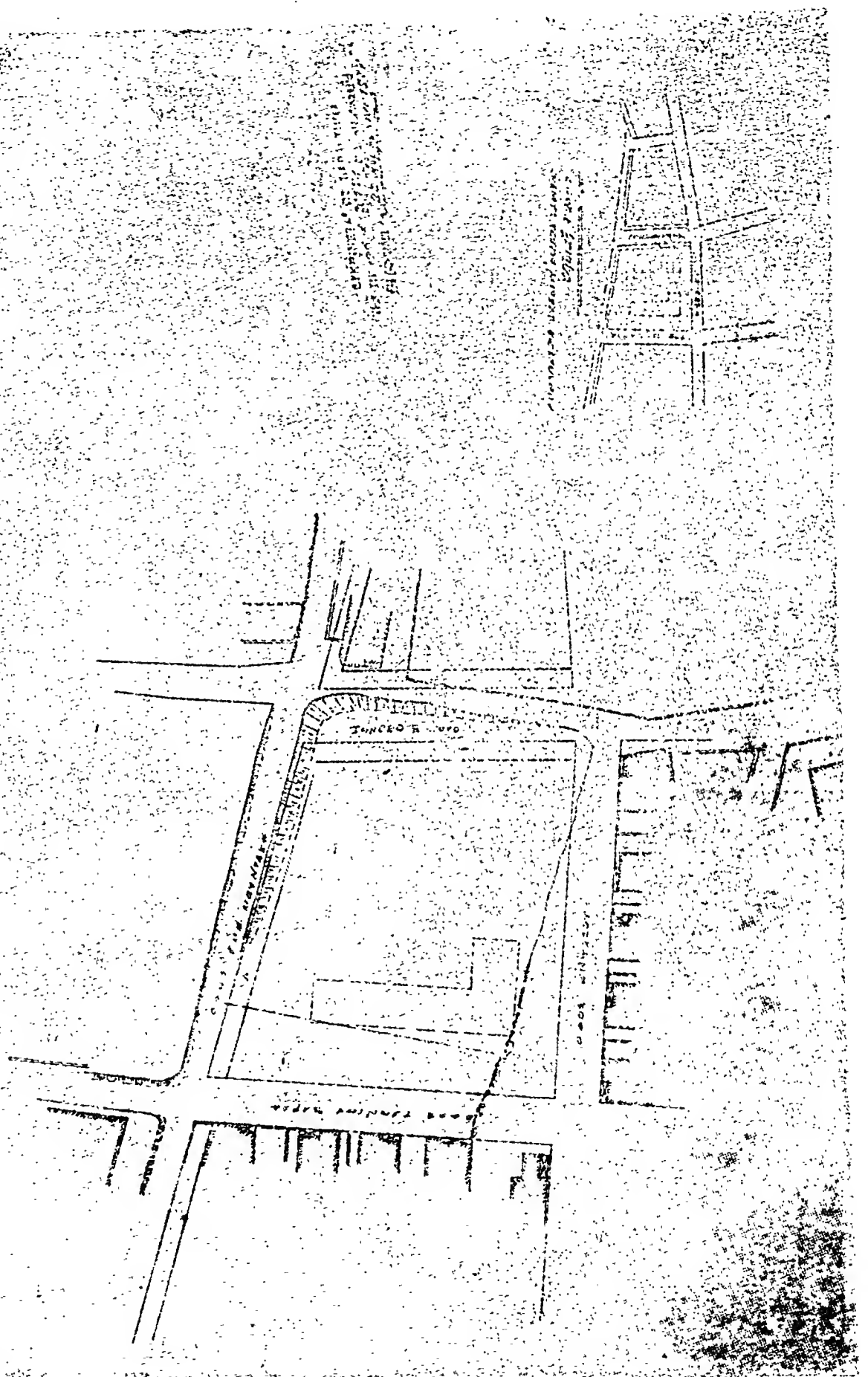
Ἐγκρίνομεν α) τὴν τροποποίησιν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χανίων διά τοῦ ἀποχαρακτηρισμοῦ τοῦ δυνάμει τοῦ ἀπὸ 16:

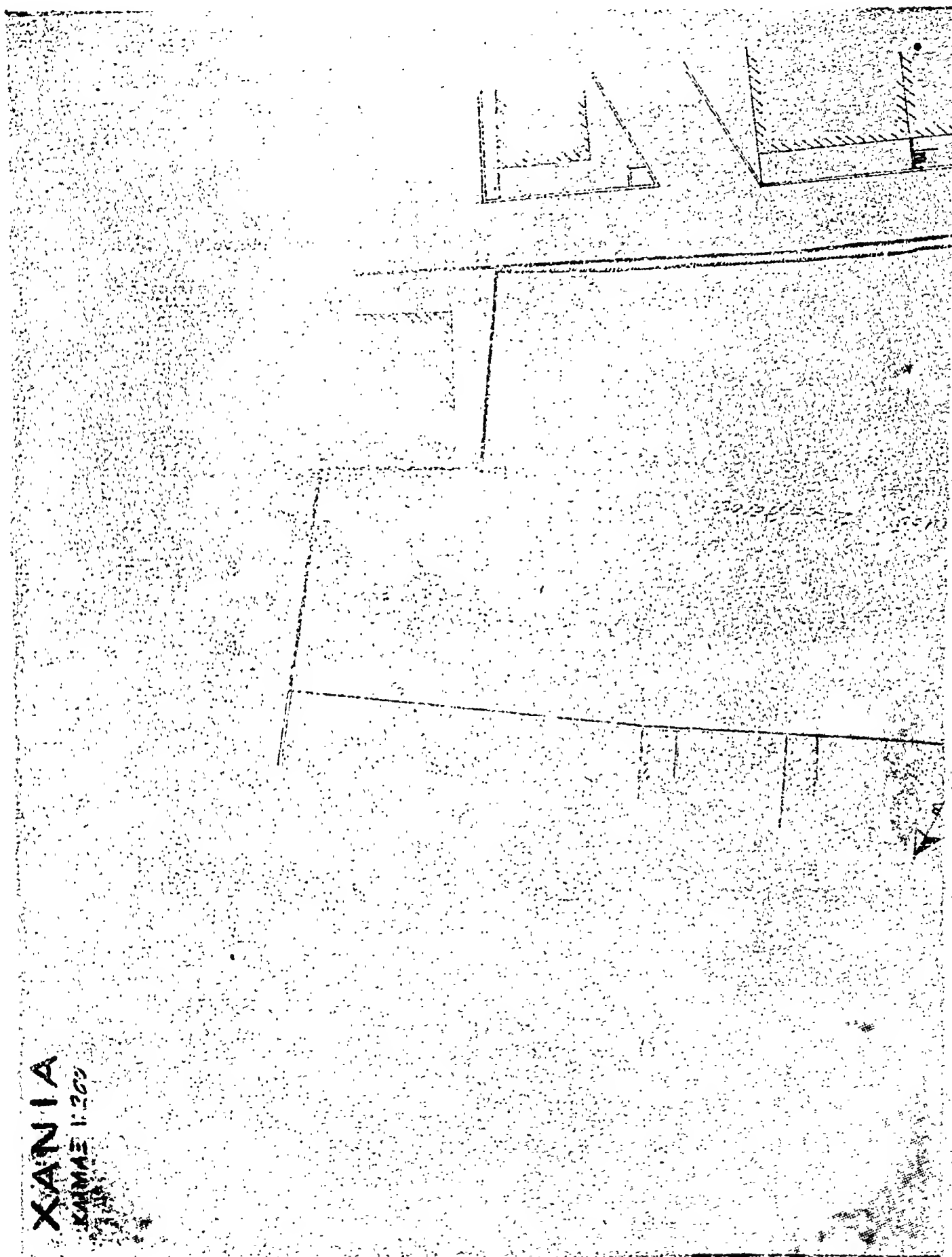
10.1946 Β. Δ/τος «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ σχεδίου Χανίων» (ΦΕΚ 335/Α) ἐγκρίνεται ὁ χώρος διὰ σχολεῖον καὶ μετατροπῆς αὐτοῦ εἰς οἰκοδομήσιμον χώρον καὶ β) τὴν ἐπέκτασιν τοῦ σχεδίου παρὰ τὰς ὁδοὺς Μουντάκη καὶ Β. Ὁδωνος, διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Ι—Κ—Α χώρου, ὡς καταλλήλου δι' ανέγερσιν Σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὰ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.26174/1977 πράξεως αὐτοῦ δύν (2) σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:500. ὧν τινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ ἐσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως αὐτῆς διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

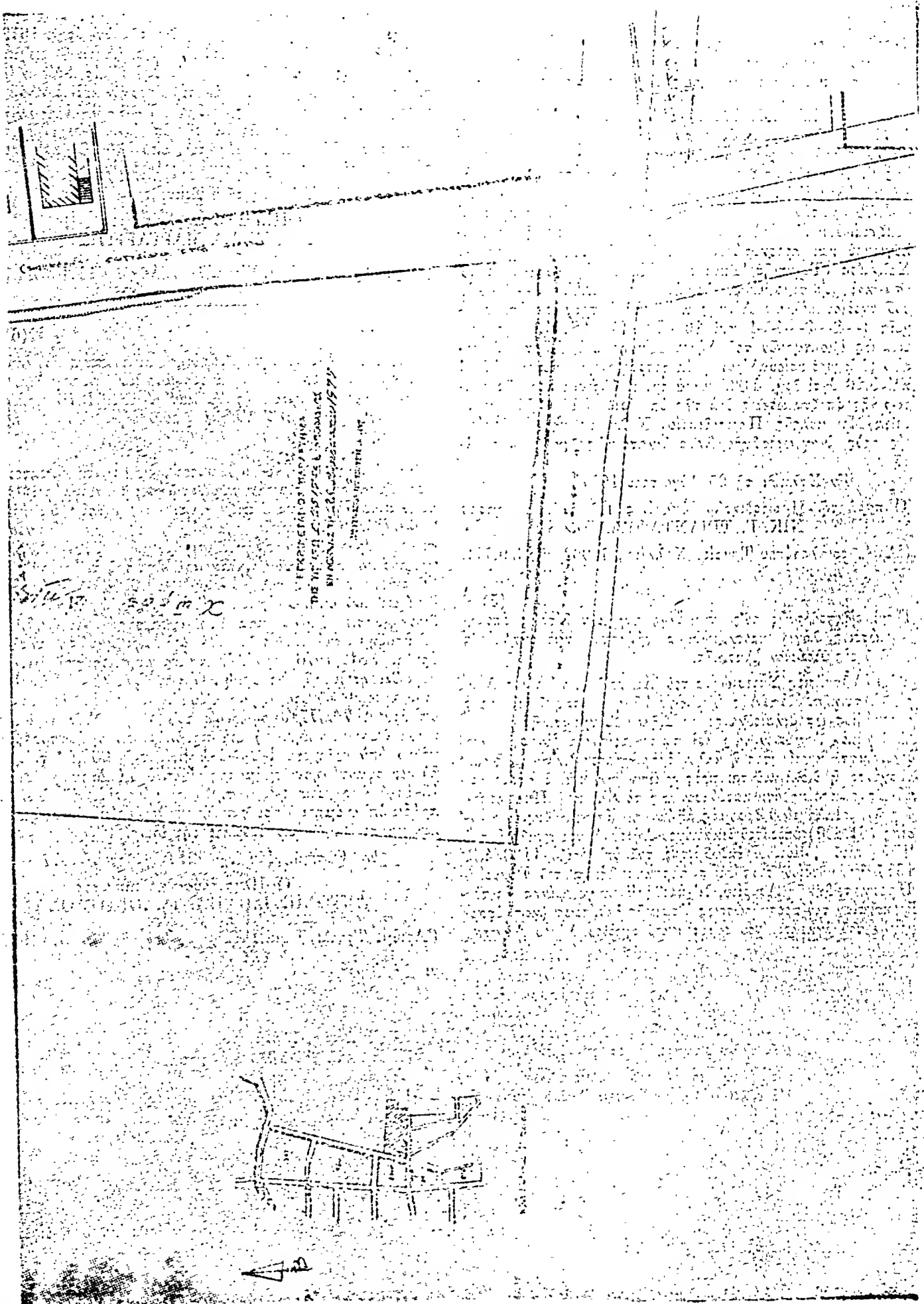
Ἐν Ἀθήναις τῇ 23. Αὐγούστου 1977

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ









## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας τμήματος εκτάσεως εντός κωμοπόλεως Λίμνης Εύβοιας.

Διά των υπ' αριθ. 1745, 1744/30.7.77 και 1748/16.8.1977 (συμπληρωματικών) γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Λίμνης ή Εύβοιας Γ. Αργυρόπουλος διαμένων εις Λίμνην, κάτοικος Η.Π.Α. 12 SHAWNEE AVENUE — So ZANESVILLE OHIO — 43701 κατέθεσε δρχ. 69.200 και 37.000 αντίστοιχως δι' αποζημιώσιν των διὰ της υπ' αριθ. 4/1969 πράξεως αναλογισμού και προσκυρώσεως του Πολυεδομικού Γραφείου Χαλκίδος (Τεχνικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας) προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων ακινήτων των Ο.Τ. 66—67—68 του σχεδίου πόλεως Λίμνης και διὰ τὰ τμήματα υπό στοιχεῖα 1—2—3—4—1 και 19—20—17—18—19 φερομένων ως ιδιοκτησιῶν του Δήμου Λίμνης και Ἑλλην. Δημοσίου (Ἐργονομικεῖου Λίμνης) ἐκ τετραγωνικῶν μέτρων 17,30 και 9,20 ἀντὶ δρχ. 4.000 κατὰ τμ. καθορισθείσης τῆς προσωρινῆς ἀποζημιώσεως διὰ τῆς υπ' αριθ. 347/1977 ἀποφάσεως Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χαλκίδος και ἀποδοτέα, εἰς τοὺς ἀναγνωρισθεμένους δικαστικῶς δικαιούχους αὐτῆς.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 25 Αὐγούστου 1977

Ὁ παρὰ τῷ Πρωτοδικεῖῳ Χαλκίδος Πληρεξ. Δικηγόρος  
ΝΙΚ. Γ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

(Ἀριθ. Τριπλοτύπου Ταμείου Χαλκίδος 70969 τῆς 5.9.77).

(5)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος καταργηθείσης ἔδου εἰς Λαύριον Ἀττικῆς.

Ὁ Ἀθανάσιος Σπετσιώτης τοῦ Ἀποστόλου, κάτοικος Λαυρίου Ἀττικῆς, δὲδς Ἀντ. Τσελῶν 15, γνωστοποιεῖ πρὸς τοὺς φερομένους ὡς δικαιούχους: α) Δήμον Λαυρεωτικῆς και β) Ἑλληνικὸν Δημοσίον, ὡς και πάντα τρίτον τυχὸν ἀξιῶντα δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλων ἐμπράγματον δικαιώμα τῇ κατὰ τὸν ἢ διεκδικούντα, πρὸς γνώσιν των και διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, δι' ἀποφάσεως εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν και Δανείων δρχ. 63.900 καὶ ἑξήκοντα μίλια ὀκτακοσίων (61.800) ὑπὲρ τοῦ δικαιούχου Δήμου Λαυρεωτικῆς ἢ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, ἐκδοθέντος τοῦ υπ' αριθ. 1130/4.1.1977 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Λαυρίου, δι' ἀποζημιώσιν γενομένης εἰς τὴν ιδιοκτησίαν του προσκυρώσεως ἐδαφικῆς εκτάσεως (κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκυκλιζομένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Λαυρεω-

τικῆς) δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 189/1974 πράξεως προσκυρώσεως και ἀναλογισμού ἀποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς, κυρωθείσης διὰ τῆς υπ' αριθ. 16791/1248/5.6.1975 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς, καιμένης τῆς ὡς ἂν ἐδαφικῆς εκτάσεως (41.20) μ² εἰς Λαύριον Ἀττικῆς, ἐμφανιζομένης εἰς τὴν ἀνωτέρω πράξιν και τὸ συνοδεύον ταύτην διάγραμμα ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 7 - 8 - 9 - 11 - 10 - 7, καθορισθείσαν προσωρινῶς διὰ τῆς υπ' αριθ. 946/1976 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν και ἀποδοτέαν εἰς τοὺς ἀναγνωρισθεμένους δικαιούχους.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 5 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΘ. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. Γ' Ταχ. Εἰσπράξεων Ἀθηνῶν 75913/7.9.77)

(6)

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης καταθέσεως δι' ἀποζημιώσιν προσκυρουμένων και ρυμοτομουμένων τμημάτων οἰκοπέδων δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 3812/1976 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Πολυεδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης.

Ὁ Ἀπόστολος Ἀσιόγλου τοῦ Κωνσταντίνου, κάτοικος Θεσσαλονίκης κατέθεσεν παρὰ τῷ συμβολαιογράφῳ Θεσσαλονίκης Γρηγορίῳ Χατζησώμῳ δυνάμει τῆς υπ' αριθ. 28697/13.8.1977 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ υπ' αριθ. 227587/10.8.1977 γραμμάτιον συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου, Παρ/θῶν και Δανείων, δυνάμει τοῦ ὁποῦ οὗτος κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν λόγω Ταμεῖον δικαστικῆς πενήκοντα ἑπτὰ χιλιάδας τεσσαράκοντα (257.040) δι' ἀποζημιώσιν καθορισθείσαν διὰ τὴν κατόπιν τῆς υπ' αριθ. 3812/1976 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Π.Γ.Θ. κυρωθείσης διὰ τῆς υπ' αριθ. Πρωτ. Τ.Υ. 24331/23.8.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Θεσσαλονίκης, ἐκδοθείσης τῆς υπ' αριθ. 791/77 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, α) διὰ προσκύρωσιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 1-2-3-4-1 εκτάσεως 238,50 τ.μ. και β) διὰ ρυμοτόμησιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 4-3-15-14-4 εκτάσεως 63,90 τ.μ. φερομένων ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνόματι Μαρίας συζύγου Θεοδοσίου Σκαλούμπανκα και κατατεθεισῶν ἐπ' ὀνόματι τῆς ἰδίας.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 22 Αὐγούστου 1977

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΑΝΤΩΝΗΣ Ι. ΠΑΠΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

(Ἀριθ. Τριπλ. Ταχ. Γ.Ε. Θεσ/νίκης 33338/24.8.1977).